



# Город Столиц "Северный Блок".11этаж. Продажа офиса. 603м2. 3,8млн.\$

Тип сделки:	Продажа
Башня:	МФК Город Столиц
Назначение:	Офис
Площадь (м.кв):	603
Состояние:	Без отделки
Продажа офиса:	Да
Стоимость за квадрат:	384 000 руб.
Общая стоимость:	232 000 000 руб.
Этаж:	11

[Подробнее](#)

Предложение на продажу офиса в бизнес-блоке комплекса Города Столиц!  
Именно бизнес блок - не апартаменты!

офис расположен по адресу Пресненская набережная д.8, стр.1,  
находится в комплексе "Город столиц", на 11 этаже, Лучший вид на Москва  
реку!!!

площадь помещения 603,7 м2

стоимость 1м2 = 6 400 \$,

помещение под отделку, коммуникации: есть точка присутствия, но не  
подключена, подключение и обслуживание осуществляет компания  
"Капитал Телеком"

Имеется дизайн-проект с архитектурными решениями в подарок





Центральное БТИ  
ЭКСПЛИКАЦИЯ

по адресу: Пресненская наб., 6, стр.1

стр. 1

Помещение N 11 Тип: Ущербное  
Последнее обследование: 1.09.2009

ф.25

Этаж	№ комн.	Характеристика комнат и помещений	Общая площадь			Площадь полезной застройки, используемая (с коэф.)			Высота
			всего	в т.ч.		в т.ч.			
				основ.	подв.	подв.	балк.	проч.	
11	11	офис	603,7	603,7		устройство			310
Итого			603,7	603,7					
---Известная площадь всего			603,7	603,7					
в т.ч. Ущербное			603,7	603,7					

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы 15.05.2008г. N 1020605.

Экспликация на 1 странице

15.01.2010 г.

Исполнитель



Бага А.Д.

94 10 004708

② Центральное  
территориальное бюро  
технической инвентаризации  
города Москвы



02 10 09 0168284

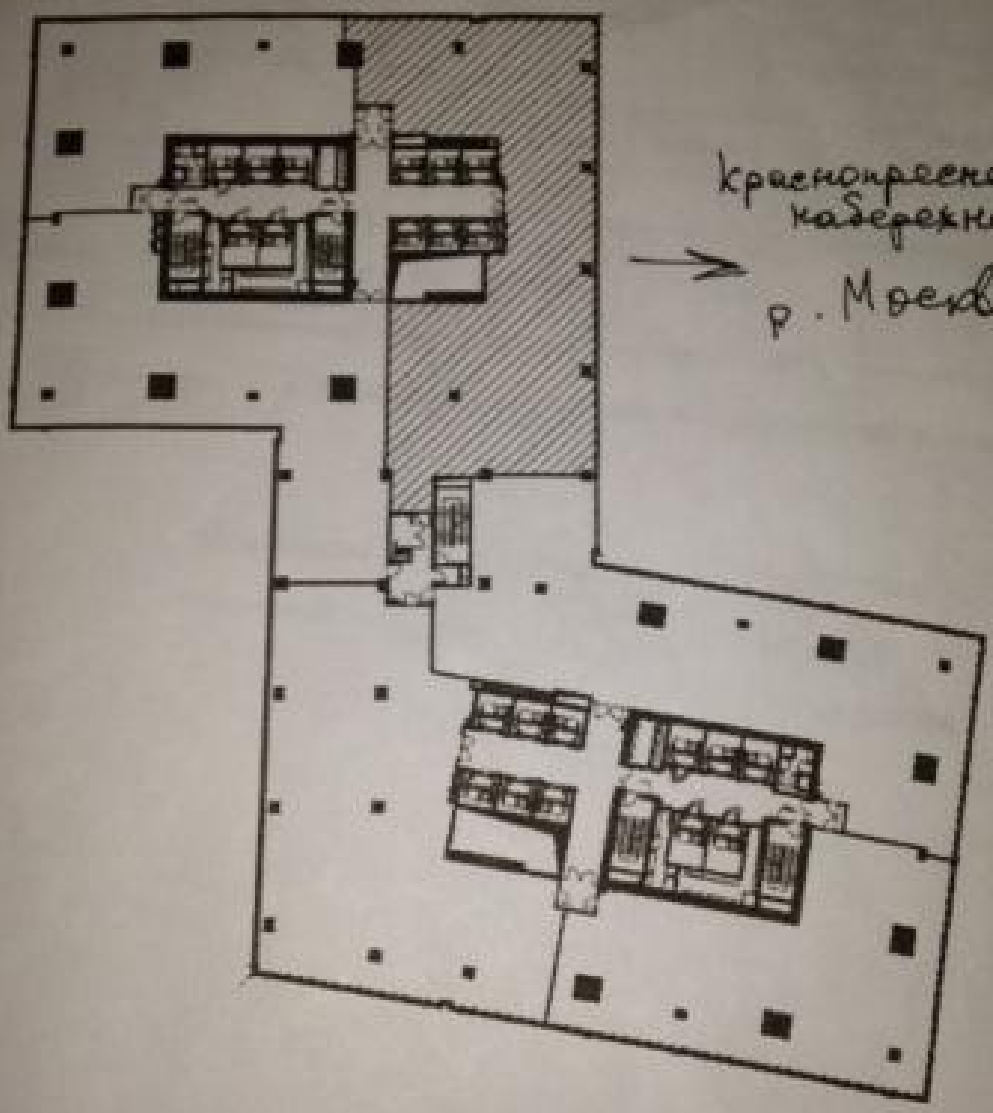


# Белый дом, мост-Кутузовский



ПЛАН ПОМЕЩЕНИЙ

11-й этаж



Краснопреснен.  
набережная  
→ р. Москва



