



Цоколь

Холл, котельная, постирочная, гладильная, Spa с небольшим бассейном с купелью, хамам, сауна, душевые, массажная комната, санузел, комната-салон (парикмахерская, маникюр), зал для отдыха.

Первый этаж

Холл, гардеробная, санузел, кабинет, кухня рабочая, кухня-столовая, гостиная с каминным залом.

Второй этаж

3 спальни с ванными и гардеробными комнатами, холл.

Мансарда

Игровая, холл, 2 спальни с ванными и гардеробными комнатами, кинотеатр.

























Роскошная загородная резиденция (Под ключ с мебелью) площадью 850 кв. м, 4 уровня, включая цокольный этаж, в Коттеджном посёлке Николино уровня Делюкс, расположенном на Рублево-Успенском шоссе. Резиденция построена по авторскому дизайн-проекту с использованием строительных материалов высочайшего качества. Новый современный дом, качественная и дорогая отделка с использованием материалов итальянских производителей, а также с эксклюзивной итальянской мебелью, сделанной под заказ.

Участок правильной прямоугольной формы. Выполнен дорогой ландшафтный дизайн, альпийская горка, высажены плодовые и декоративные деревья.

Дом сделан по грамотно спланированному проекту с максимальным использованием внутреннего пространства. Помимо всего в доме имеется авторская гостиная с камином, пять спален, каждая со своей гардеробной и санузлом, две кухни, кинотеатр. Также на цокольном этаже расположена роскошная Spa-зона с бассейном, хаммамом, сауной, массажным кабинетом, комнатой отдыха и др.



Помимо основного дома на участке есть гостевой дом (общая площадь - 162 м²): 1 этаж: гараж на 3 автомашины, кладовая; 2 этаж: 4 спальни, 2 с/узла, кухня-гостиная.

Николино — известный клубный посёлок в 17 минутах езды от Москвы. Продуманный до мелочей и выдержанный в едином стиле, он олицетворяет всё то, что входит в понятие элитного загородного жилья.

Четверть территории посёлка зоны отдыха. Рядом с новыми территориями находится великолепный парк с живописным озером, как будто созданный для неспешных прогулок. Ландшафтный дизайн выполнен в лучших традициях паркового искусства с авторскими скульптурами и изящными беседками в уединённых уголках.